

## 2020年杭州市政府和社会资本合作项目汇总表（已入库类）

序号	项目名称	基本情况				合作情况										推进计划				联系方式		备注					
		项目统一代码	项目阶段	项目所在地	建设内容及规模	总投资(万元)	采用的PPP模式	政府参与方式	项目实施机构	社会资本名称	引入社会资本方式	引入社会资本金额(万元)	第三方中介机构(如有)	签约日期	合作期限(年)	投资回报方式	项目公司名称	项目公司股东及股权占比	是否实施绩效评价	项目实际进展	PPP项目发起时间		PPP进展计划	社会资本已完成投资额	预计2020年完成投资额	项目实施机构联系人及联系方式	项目公司联系人及联系方式
		<b>合计: 66个</b>				<b>16846220</b>					<b>14468974</b>																
一	能源																										
二	交通运输	10个				<b>3639059</b>					<b>2955333</b>																
1	杭州地铁5号线PPP项目	2016-330100-54-01-026373	执行阶段	杭州市	地铁5号线工程线路总长约51.5公里, 设38座车站; 本项目仅就机电设备工程(B部分)实施PPP。	1090000	其它	特许经营、股权投资、财政补贴	杭州地铁集团有限公司	港铁杭州五号线投资控股有限公司(香港)港资	单一来源采购	654000	北京大岳咨询有限责任公司、北京市君合律师事务所	2017.6.26	建设期+特许经营期25年	可行性缺口补助	杭州杭港地铁五号线有限公司	杭州市地铁集团有限公司40%; 港铁杭州五号线投资控股有限公司60%	是	2020年4月23日开始特许经营期	2014.1	运营阶段。首通段(12个站)2019年6月24日开通, 全线已于2020年4月23日开通	资本金436000万元(杭州市地铁集团174400万元, 港铁杭州五号线投资控股有限公司261600万元), 贷款385000万元	26448万元		李欢 1366698758	严伟 13632770669
2	G330国道淳安千岛湖大桥至临歧改建工程PPP项目	2018-330127-54-01-001167-000	采购阶段	淳安县千岛湖镇	本项目路线全长39公里, 其中4.72公里为双向四车道一级公路, 34.28公里为双向二车道的二级公路。本项目新建桥梁1119米/6座, 拼宽桥梁268米/1座, 新建隧道1994米/5座, 新建公路养护管理用房和普通公路服务站各1处, 拆迁建筑物11590m²。本项目总体用地指标为81.3303公顷, 改建占地72.6397公顷, 建设期内完成公路39.000公里建设, 其中4.7公里为双向四车道一级公路, 34.3公里为双向二车道的二级公路; 运营期内项目公司对建成的路基、路面、桥涵、隧道、排水、绿化进行运营养护。	110227	BOT	股权投资+财政补贴	淳安县交通运输局	待定	公开招标	110227	杭州政智经济信息咨询有限公司	待定	12年	可行性缺口补助	待定	待定	否	初步设计	2018.2.9	储备阶段: 2018年2月9日; 环评通过后, 进入采购阶段	待定	待定	方芬芳 15957121099	待定	
3	浙江省杭州市淳安县威坪镇客运中心及交通基础设施工程	2019-330127-54-01-006194-000	执行阶段	淳安县威坪镇	1. 威坪镇客运中心新建项目: 总用地面积约30亩, 总建筑面积约5000平方米, 车站按照国家二级客站综合车站设计, 集长途客运、农村客运、城市公交、出租车、旅游集散、微公交等综合功能于一体。2. 千岛湖威坪出口连接工程: 千岛湖威坪出口连接工程, 起点位于千岛湖威坪出口, 终点接接东力桥至方湖湖道路, 全长1361米, 路宽12m, 其中隧道2座, 长699米, 宽9.5米; 桥梁3座, 长532m, 宽11米, 主要建设内容包括道路改造、老路拓宽、桥涵、隧道、给排水、综合管线、隧道消防监控、景观绿化和其他配套设施等。3. 屏三公路东力桥至唐村段改建工程: 级公路标准, 路线长10.57公里, 路基宽8.5米。	42111	BOT	股权投资+财政补贴	淳安县威坪镇人民政府	北京建工路桥集团有限公司(民企)	公开招标	42111	浙江信诚建设工程咨询有限公司	2019.1.8	15年	可行性缺口补助	浙江京威建设管理有限公司	北京建工路桥集团有限公司(95%); 淳安县交通发展投资集团有限公司(5%)	是	开工	2018.1.19	储备阶段: 2018年1月19日; 论证决策阶段: 2018年3月28日; 采购阶段: 2019年1月8日; 执行阶段: 项目公司成立于2018年12月29日, 计划竣工时间2022年底; 移交阶段: 计划2033年初	资本金: 1960万元; 融资总额: 18000万元	17016		胡佳俊 13735837448	杨爽 15944061694
4	杭黄铁路建德东站连接线工程	2016-330182-54-01-022627	执行阶段	建德市杨村桥镇	连接线项目起点位于杨村桥镇梓源村320国道K332+270处, 与320国道平交, 起点桩号K0+000, 路线沿西北方向行走, 下穿杭新景高速高架桥, 接杭黄铁路建德东站, 终点桩号K0+800, 用地面积78663平方米, 路线总长800米。	13577	BOT	可行性缺口补助	建德市交通运输局	龙元建设集团股份有限公司(民营)	公开招标	13577	杭州博望建设工程招投标代理有限公司	2017.1.22	10	可行性缺口补助	建德明德基础设施投资有限公司	社会资本100%	是	投产	2017.1	项目运营阶段	13577	/	唐建峰 58312489	吴卫平 13685777890	
5	临安市湖口至华光潭农村公路提升工程	2017-330185-78-01-088656	执行阶段	临安市湖口镇	临安市湖口至华光潭农村公路提升工程包括临安市湖口至华光潭农村公路改造提升工程、清凉峰国家森林公园最美旅游公路配套设施项目等两个子项目, 项目总投资12.9亿元(不含征地拆迁费用), 项目实施机构为临安市清凉峰旅游度假区管理委员会, 社会资本负责项目投融资、设计、建设和运营维护, PPP运作方式为BOT, 合作期限15年(期中建设期2年, 运营维护期13年)。	131045	BOT	股权投资	临安市清凉峰旅游度假区管理委员会	杭州交通投资建设管理集团有限公司(国企)、杭州交通工程集团有限公司(国企)联合体	公开招标	30960	浙江信诚建设工程咨询有限公司	2018.3.2	15	政府付费	杭州临安文化旅游投资有限公司	杭州交通投资建设管理集团有限公司占70%、杭州交通工程集团有限公司占10%、浙江国兴投资集团占20%	否(未完工)	开工	2017.1.26	开工建设阶段	4180	40000	郭军波 13777366789	董坤 15158137423	
6	浙江省杭州经济技术开发区下沙路与12号路提升改造及附属配套设施工程PPP项目	2018-330100-48-01-052209	执行阶段	钱塘新区白杨街道	该项目西端与钱山东路高架桥东端, 东端至23号大街东, 全长约7.47公里, 双向6车道, 其中高架及高架接地段长90米, 地面段共计长度420米, 其余为隧道	645038	BOT	特许经营、股权投资、财政补贴	杭州经济技术开发区建设发展中心	杭州市交通投资集团有限公司(国企)、中铁第四勘察设计院集团有限公司(国企)、中铁十八局集团有限公司(国企)、中铁十四局集团有限公司(国企)、浙江交工集团股份有限公司(国企)	公开招标	628913	厦门天和项目管理投资咨询有限公司	2019.1.8	25	使用者付费+可行性缺口补助	杭州下沙路隧道有限公司	杭州东部城市建设投资集团有限公司10%、杭州交通投资集团有限公司51%、中铁第四勘察设计院集团有限公司10%、中铁十八局集团有限公司13%、中铁十四局集团有限公司8%、浙江交工集团股份有限公司8%	否(未进入运营期)	正在进行隧道、管廊工程施工	2017.11.1	PPP项目社会资本方采购招标公告发布于2018年9月7日, 开标时间为2018年9月29日, 社会资本方于2018年11月28日通过完成, PPP项目合同于2019年1月8日签订, 项目公司于2019年3月12日注册成立, 建设及融资于2020年4月份完成, 预计2022年5月竣工并通车, 2044年1月移交。	131575	230000	宋仁 15967116980	翟洪刚 13758218832	
7	铁路杭州南站综合交通枢纽东、西广场	2017-330109-47-01-025281	执行阶段	萧山区新街街道	铁路杭州南站综合交通枢纽东西广场工程项目总用地面积204亩, 总建筑面积约22.2万平方米, 其中: 东广场占地约147亩, 建筑面积16万平方米, 西广场占地约57亩, 建筑面积6.2万平方米	302533	BOT	特许经营、股权投资、财政补贴	杭州萧山城市建设投资集团有限公司	上海基础设施建设发展有限公司(国企)、上海隧道工程有限公司(国企)	公开招标	206903	上海济邦投资咨询有限公司	2016.2.22	18	可行性缺口补助和经营性净收益	杭州联合建设发展有限公司	杭州萧山城市建设投资集团有限公司(20%)、上海基础设施建设发展有限公司(49%)、上海隧道工程有限公司(31%)	否	东广场主体完工, 机电安装完成至20%	2015	开工建设阶段	111876	60000	沈洋 15057180668	黄焰 13761628251	
8	杭州至富阳城际铁路附属配套工程(富阳段)土建施工等工程PPP项目	2019-330111-48-01-009819	执行阶段	富阳区灵桥镇	本项目包括三个子项目: (1) 长兴至泰顺公路富阳灵桥至油山段(G235)工程: 工程起点位于富阳灵桥镇, 终点位于富阳油山乡与萧山交界处的长岭头, 全长约13.98公里, 其中设大桥124米/座, 中小桥291米/座, 本项目新征土地约953亩。 (2) 杭州至富阳城际铁路附属配套工程(富阳段)土建施工(K15+597.358~K17+130)本工程属于杭州至富阳城际铁路附属配套工程, 位于杭州市富阳区境内, 六号隧道起终点里程K14+300~K17+130, 总长度2830m, 其中隧道暗埋段K14+550~K16+750, 长度2200m。 (3) 春永线综合整治工程本工程范围为整条春永线两侧, 本次春永线综合整治工程配套管部分包括污水管和给水方架设计以及所有配套管线的管架综合。本项目总投资估算约为31.68亿元, 其中长兴至泰顺公路富阳灵桥至油山段(G235)工程投资估算约为19.25亿元, 杭州至富阳城际铁路附属配套工程(富阳段)土建施工(K15+597.358~K17+130段)投资估算约为7.6亿元, 春永线综合整治工程约为4.83亿元。	316766	BOT	股权投资、政府补贴	杭州市富阳区交通运输局	杭州市城市建设发展集团有限公司(国企)、浙江交工集团股份有限公司(国企)、中铁一局集团有限公司(国企)	公开招标	297566	国信招标集团股份有限公司	2018.01.22	22	政府付费	杭州富阳城发项目管理有限公司	杭州富阳交通发展集团有限公司30%、杭州市城市建设发展集团有限公司50%、浙江交工集团股份有限公司10%、中铁一局集团有限公司10%	否	2017年8月完成可研批复; 2017年9月完成初步设计批复; 2017年12月完成招标; 2018年2月13日成立项目公司, 正式施工	2017.8.10	(1) 项目储备阶段: 2017年8月; (2) 论证决策阶段: 2017年9月完成; (3) 伙伴选择阶段: 2018年1月完成; (4) 项目执行阶段: 2018年2月开始; (5) 项目移交阶段: 2039年。	177449	48700	朱红霞 13706814160	张超群 15058189711	
9	余杭区德贤至老舍桥连接工程(高架)PPP项目	2017-330110-48-01-011804-000	执行阶段	德贤、塘栖、仁和、良渚、瓶窑、仓前、余杭街道等	高架桥全长34公里, 桥宽26.5米。	860400	DBFOT	财政补贴	杭州市余杭区交通运输局	中交投资有限公司(央企)、中交第二航务工程局有限公司(央企)、中交第一公路勘察设计研究院有限公司(央企)、中化岩土集团股份有限公司(民企)、北京海通市政工程有限公司(民企)	公开招标	855700	建经咨询	2018.5.23	18	政府付费	中交(杭州)基础设施投资有限公司	中交投资有限公司(占股68.7622%)、中交第二航务工程局有限公司(15%)、中交第一公路勘察设计研究院有限公司(1%)、中化岩土集团股份有限公司(9.5887%)、北京海通市政工程有限公司(4.6491%)、杭州余杭区交通项目管理有限公司(1%)	是	2017.5.1完成项目建议书批复, 2017.8.28完成工程可行性研究报告批复, 2017.9.27完成工程可行性研究报告批复, 2017.10.30完成水土保持方案准予行政许可决定书, 2017.11.14完成余杭区人民政府办公室抄告单(实施方案批复), 2017.11.20完成建设用地规划许可证, 2018.7.6完成初步设计的批复, 2018.9.28下发开工令	2017.3.4	桩基工程计划完成时间为: 2020.6.30; 下构计划完成时间为: 2020.9.10; 上部结构完成时间为: 2020.10.10; 项目执行阶段预计完成时间为: 2023.3.28; 项目移交阶段预计完成时间为: 2036.3.28。	470000	300000	叶凡一 13819187787	王凤存	

10	乔司至南苑连接工程(PPP)项目	2018-330110-78-01-093632-000	执行阶段	余杭区乔司街道	乔司至南苑连接工程(简称世纪大道)西起石火线,东至望梅路,全长6.64km,桩号为K0+500至K7+141.083,地面道路长为1.45km,桩号为K0+500至K1+740和桩号为K6+930至K7+141.083的两段,主线双向6车道;绕城高速至望梅路为高架路,长5.19km,桩号为K1+740至K6+930,主线高架双向6车道,地面辅道双向4-6车道。	127362	BOT	财政补贴	杭州市余杭区住房和城乡建设局	中国建筑第八工程局有限公司(国企)	公开招标	115376	耀华建设咨询有限公司	2017.9.8	10	政府付费	杭州中建八局基础设施建设有限公司	中国建筑第八工程局有限公司100%	是	竣工	2016.6.15	竣工验收阶段	146553	0	潘舟 13868093537	刘云云 13775394994
三	水利	1个				55431						9961														
1	临安市双溪口水库工程	2017-330182-76-01-022996	执行阶段	临安区清凉峰镇	工程任务以新建一座防洪、供水为主,兼防洪、发电和改善水环境综合利用的中型水库,总库容2917万m <sup>3</sup> ,工程枢纽建筑物主要由拦河坝、泄洪建筑物、放空建筑物、发电引水建筑物、电站及上坝公路等组成。拦河坝为混凝土重力拱坝,最大坝高74.5m,涉及土地总面积为1780.78亩。	55431	BOT	股权投资	杭州市临安区水利局	山东水总有限公司(国企)	公开招标	9961	浙江信通建设咨询有限公司	2018.12.17	16	可行性缺口补助	杭州普润水电开发有限公司	山东水总有限公司占80%,杭州市润丰水电有限公司占20%	否(未完工)	开工	2017.12.21	开工	17000	10000	王晓欣 13666032025	郑皓 1886806798
四	环境保护	3个				301595						298400														
1	建德市环境能源PPP项目	2018-330182-44-01-008030	执行阶段	建德市寿昌镇	本期考虑一次性建成日处理生活垃圾 500t/d 垃圾焚烧炉生产配置 1×12MW 燃气蒸汽轮机机组,并考虑留有扩建余地,预留规模为 1x500t/d 垃圾焚烧炉生产线,远期规模最终可达到 1000t/d。	38600	BOT	可行性缺口补助	建德市城管局	上海浦东环保发展有限公司(国有控股)	公开招标	38600	国信招标集团股份有限公司	2018.8	30	可行性缺口补助	建德浦发热电能源有限公司	社会资本100%	是	开工	2018.8	项目运营阶段	/	/	郑宇刚 64719787	杜长勤 13701869765
2	桐庐县富春江污水处理厂扩建及清洁生产改造提升工程	2018-330122-78-01-095358-000	执行阶段	桐庐县经济开发区	对现状污水处理厂进行扩建与提标改造,扩建规模3万吨/日,提标改造规模6万吨/日,扩建后共达9万吨/日,达到清洁排放标准,拟采用半地下室污水处理设施建设方案,总用地47.7亩。	28995	BOT	特许经营	桐庐县住房和城乡建设局	待招后明确	竞争性磋商	25800.64	杭州政智经济信息咨询有限公司	未招标	20	可行性缺口补助		社会资本100%	是	已完成可研批复、选址、土地预审、两评一策专家论证等工作,完成PPP入库,完成初步设计批复,完成初步设计批复,招标中。	2019.05	采购阶段	0	7000	倪天震 58501688	郑顶 13588219009
3	余杭塘河流域水环境综合整治PPP项目	2019-330110-77-01-009398-000	执行阶段	杭州市余杭区	本项目主要包括4个子项。(1)余杭污水处理厂四期项目(以下简称“污水处理厂子项目”):主要建设内容为一座15万m <sup>3</sup> /d的地下式污水处理厂,其中工程土建部分按15万m <sup>3</sup> /d规模建设,设备按7.5万m <sup>3</sup> /d配置,剩余7.5万m <sup>3</sup> /d设备的配置延期另项实施;污水处理采用MBR工艺(A2/O+膜池),污泥处理采用“储泥池+污泥浓缩脱水”工艺;项目总投资估算97,972.72万元。余杭塘河南片水系综合整治工程(以下简称“水系整治工程子项目”):包括北起余杭塘河,南至文二西路,西至城西路,东至绕城高速,流域面积24.76km <sup>2</sup> 内的22条河道工程;主要建设内容包括:余杭塘河排水系统改造工程、未来科技城截污改造工程、上游来水污染控制工程、内源治理工程、生态修复工程、活水工程和智慧水务工程;项目总投资估算59,023.57万元;余杭塘河(湖山路-绕城高速)河道整治工程(以下简称“河道整治工程子项目”):整治河道总长度约8340m,总面积约73.20万平方米(以实测为准),规划河道控制宽度为25-50米,两侧绿化控制宽度为5-100米不等;主要建设内容包括河道清淤、驳岸改造、水闸翻新、桥护岸修整、给水排水、桥梁工程、慢行系统、景观绿化工程及配套服务设施建设等(不包括综合管线、水环境治理);项目总投资估算61,130.55万元;(4)余杭凤凰山休闲公园景观工程(以下简称“公园景观工程子项目”):本项目位于余杭西部城区南侧,南湖以东,02省道以北的凤凰山区域,面积约40公顷,本项目主要为公园基础设施建设,包括硬质广场、园路、旱溪、绿化、栈道、停车场、篮球场、儿童活动设施、小品、土方、护坡挡墙、栏杆、成品移动厕所、景观给排水、景观电气、变配电设备等。项目总投资估算约1.6亿元。	234000	DBFOT	特许经营、财政补贴	浙江杭州未来科技城管理委员会	北控(杭州)环境工程有限公司(上市公司)、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司(国企)、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(国企)、中铁四局集团有限公司(央企)	公开招标	234000	上海济邦咨询	2018.6.29	30	可行性缺口补助	北控(杭州)环境工程有限公司	北控水务集团99.7%,中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司,0.1%,上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司,0.1%,中铁四局集团有限公司,0.1%。	是	完成75%	2017.6.22		187688	47103	顾朝光 15205811925	顾朝光 15205811925
五	农业																									
六	林业																									
七	重大市政工程	19个				5788338						4467213														
1	七格污水处理厂二期提标改造工程	2016-330100-76-01-024746	执行阶段	杭州下沙路525号	污水处理60万吨/日	43000	BOT	特许经营	杭州市城管局	天津创业环保集团股份有限公司(国有控股)	竞争性谈判	8400	/	2015.4.27	17	政府付费	杭州天创水务有限公司	天津创业环保集团股份有限公司(70%);杭州市水务控股集团有限公司(30%)	是	已运营投产	2015.4	运营阶段,2031年移交	8400	/	吴坤 18606513217	蒋荣波 13005609470
2	九峰环境能源项目	2017-330110-77-02-002215	投产	余杭区中泰街道	4*750吨/天机械炉排炉+2台35MW汽轮机组+2台40MW发电机组	180000	BOT	特许经营	杭州市城市管理局	光大环保能源(杭州)控股有限公司、杭州市环境集团有限公司、杭州余杭城市建设集团有限公司	单一来源采购	180000	/	2016.9.30	30年	可行性缺口补助	光大环保能源(杭州)有限公司	光大环保能源(控股)有限公司70%,杭州市环境集团有限公司20%,杭州余杭城市建设集团有限公司10%	否	已运营投产	/	运营阶段	180000	/	张国范 13757152639	陈清 15895379111
3	浙江省杭州市富阳区金桥北路市政综合管廊工程PPP项目	2016-330183-48-01-030087-000	执行阶段	富阳区富春街道金桥北路	本项目主要为地下综合管廊工程及金桥北路整体提升改造工程,综合管廊现状金桥北路敷设,北起富春路(地铁线D117+510),南至体育场路(综合管廊桩号K6+087.125),总长度6.087km,金桥北路整体提升改造路段沿管廊,北起高桥西路,南至体育场路,总长度6km,建设内容包括综合管廊主体结构、附属系统、管廊内的消防、通风、供电、照明、监控与报警、排水、标识系统、管理用房(控制中心)、桥梁修复、道路改迁、绿化迁移等。运营内容为地下综合管廊的运营与保养服务及设施设备运营与保养等。	138223	BOT	股权投资、政府补贴	杭州市富阳区住房和城乡建设局	杭州市城市建设发展集团有限公司(国企)、浙江交工集团股份有限公司(国企)、中铁一局集团有限公司(国企)	公开招标	124401	浙江万邦工程管理有限公司	2018.01.22	23	可行性缺口补助	杭州富阳城发建设发展有限公司	杭州富阳城市建设投资集团有限公司10%,杭州市城市发展集团有限公司60%,中铁一局集团有限公司15%,浙江交工集团股份有限公司15%	否	2016年11月完成可研批复,2017年4月初设批复;2017年4月28日开标,2018年1月22日签订合同,2月13日成立项目公司,正式施工。	2017.8.9	(1)项目储备阶段:2017年8月;(2)论证决策阶段:2017年10月完成;(3)伙伴选择阶段:2018年1月完成;(4)项目执行阶段:2018年2月开始;(5)项目移交阶段:2041年。	92015	17000	徐圣 15355071177	张超群 15058189711
4	富阳区银湖水厂一期及配套供水设施建设工程PPP项目	2019-330111-48-01-003075-000	执行阶段	富阳区新320国道南侧,规划高桥一路北侧,现状泗洲溪东侧	目建设总投资145914万元包括:建筑安装工程费用、设备购置费、工程建设其他费用、预备费和建设期贷款利息,包含两个子项目:1)富阳区银湖水厂(一期)工程,项目总投资估算约为10.09亿元,其中:1.取水工程,包括取水头部及取水东站,按远期规模50万m <sup>3</sup> /d(已建江北水厂规模20万m <sup>3</sup> /d,拟建银湖水厂远期规模30万m <sup>3</sup> /d)进行土建设计,按照江北水厂20万m <sup>3</sup> /d,银湖水厂一期10万m <sup>3</sup> /d规模安装设备,2.输水工程,包括富春江输水管道,从取水东站在江北水厂,银湖水厂的输水管道,按远期规模90万m <sup>3</sup> /d设计,3.净水工程,包括一座净水厂,为银湖水厂,含常规处理、深度处理和污泥处理三部分,净水处理构筑物按10万m <sup>3</sup> /d规模设计,配水井、送水泵房/污泥系统,加氯加药间、变配电间,附属建筑等构筑物按远期规模30万m <sup>3</sup> /d进行土建设计,按一期10万m <sup>3</sup> /d规模安装设备,2)千岛湖引水工程富阳区的配套管线,项目总投资估算约为4.53亿元,管道总长度为23.5km,项目运营内容主要为净水工程运营。	145914	BOT	特许经营、股权投资	杭州市富阳区住房和城乡建设局	杭州市水务控股集团有限公司(民营)、浙江省建工集团有限公司(民营)	公开招标	131323	浙江德邻联合工程有限公司	2018.09.21	32	使用者付费	杭州水务集团有限公司	浙江省建工集团有限公司5%,杭州市水务控股集团有限公司5%,杭州富阳城市建设投资集团有限公司10%	否	2018年5月完成可研批复;2018年7月26日开标,9月21日签订合同,11月8日成立项目公司,正式施工。	2017.12.20	(1)项目储备阶段:2017年12月;(2)论证决策阶段:2018年6月完成;(3)伙伴选择阶段:2018年9月完成;(4)项目执行阶段:2018年11月开始;(5)项目移交阶段:2050年。	18747	28800	徐圣 15355071177	马建萍 18868816623

5	富阳区循环经济产业园生活垃圾焚烧处理PPP项目	2018-330111-77-01-074812	执行阶段	富阳区绿诸镇	建设内容包括在杭州市富阳区绿诸镇西南吕家、政府规划的富阳循环经济产业园内建设一座日处理城市生活垃圾1500吨的生活垃圾焚烧发电厂，配套2炉1机，配置2台处理量为750吨/天的机械炉排焚烧炉+1台40MW凝汽式汽轮发电机组。	137606	BOT	特许经营、财政补贴	杭州市富阳区城市管理局	浙江富春江环保热电股份有限公司(民企)、中国光大国际有限公司(其他)	竞争性磋商	137606	北京大岳咨询有限公司	2019.9.2	30	可行性缺口补助	杭州富阳源源环境能源有限公司	浙江富春江环保热电股份有限公司51%、光大环保能源(浙江)控股有限公司49%	否	2018年10月完成可研批复;2019年5月启动招标;6月开标;2019年8月20日,成立项目公司,进入施工阶段	2018.10.8	(1)项目储备阶段:2018年10月; (2)论证决策阶段:2018年12月完成; (3)伙伴选择阶段:2019年5月-6月; (4)项目执行阶段:2019年7月-2021年7月; (5)项目移交阶段:2049年。	46400	50460	汪澄宇	朱炎华
6	富阳区循环经济产业园餐厨垃圾处置PPP项目	2019-330111-77-01-006260	执行阶段	富阳区绿诸镇	本项目位于富阳区循环经济产业园绿诸镇,厂区总占地面积33.95亩。项目设计规模为餐厨垃圾规模150t/d,厨余垃圾规模150t/d,项目一次性建成。项目包括餐厨及厨余垃圾处理系统主体工程及其配套公用工程等。垃圾主体处理工艺:预处理+CSTR厌氧发酵+沼气利用+水处理+除臭。	15735	BOT	特许经营、财政补贴	杭州市富阳区城市管理局	派和环境建设集团有限公司	竞争性磋商	15735	浙江科佳工程咨询有限公司	2020.2.28	30	可行性缺口补助	杭州派和新能源有限公司	杭州派和环境科技集团有限公司	否	2019年4月完成可研批复;2020年1月启动招标,1月开标;2020年3月,成立项目公司,进入施工阶段	2019.4.29	(1)项目储备阶段:2019年6月; (2)论证决策阶段:2019年12月完成; (3)伙伴选择阶段:2020年1月-3月; (4)项目执行阶段:2020年3月-2021年3月; (5)项目移交阶段:2050年。	/	5800	汪澄宇 13616816008	张羽丰 58983100
7	杭黄铁路建德东站站前广场综合工程	2017-330182-48-01-035566	执行阶段	建德市杨村桥镇	本项目用地面积132542平方米,主要建设内容包括新建中心广场、山地休闲广场、停车场、管理用房、集散中心公厕、风雨连廊;新建广场南路、广场北路,道路等级为城市此次干道,新建东西匝道、西支路,道路等级为城市支路。	14555	BOT	可行性缺口补助	建德市交通运输局	龙元建设集团股份有限公司(民营)	公开招标	14555	杭州博望建设工程咨询有限公司	2017.1.22	10	可行性缺口补助	建德明德基础设施投资有限公司	社会资本100%	是	投产	2017.1	运营阶段	14555	/	唐建峰 58312489	吴卫平 13685777890
8	浙江省杭州临安青山湖二期(防汛通道区域改造)工程PPP项目	2017-330185-78-01-015290	执行阶段	杭州市临安区青山湖街道	该项目位于浙江省杭州临安青山湖,项目包含两个路段。路段一起点为锦北街道新联村,终点为青山湖大坝南侧,全长约17.2公里。路段二起点为建大草坪,终点为中都大酒店,全长4.4公里。本项目估算总投资约60,977.89万元。项目主要建设内容包括道路、栈桥、主入口、景观节点、驿站、观光平台、隧道、停车场、标识系统、景观照明、广播系统、给排水等	88177	BOT	股权投资	临安市青山湖国家森林公园管理局	杭州市路桥集团股份有限公司(国企)	竞争性磋商	14634.69	浙江省工程咨询有限公司	2017.9.30	11	政府付费	杭州临安环湖建设有限公司	杭州市临安区城市建设投资集团有限公司占比20%、杭州路桥集团股份有限公司占比80%	是	已完工	2017.3.3	试运行	88177	/	孙杰 13588851543	陈文峰 13675865628
9	浙江省杭州临安青山湖三期工程	2018-330185-48-01-039703	执行阶段	杭州市临安区青山湖街道	子项目1:从二期终点青山湖大坝至一期终点琴山码头,主线全长约7.6公里,靠富药业与东村接入线约0.65公里,登山道约3.8公里,登山步道约1公里。配套设施建设主要包括景观桥1座,驿站5处,其中1级驿站1处,2级驿站2处,3级驿站2处;公厕6处,垃圾箱148处,观景平台14处,其中山地观景平台9处,滨水观景平台5处;6处自行车租赁点,6处生态停车场,2处公交站;游客接待中心1处。打道三篇、四园、多点。子项目2:主线长1.43公里,复线长1.13公里,总长度2.56公里,项目主要建设内容为道路、桥梁、给排水、路灯、综合管线、驿站、观景平台、景观节点、标识系统等;子项目3:全长约10.2公里,其中主线长约8公里,复线长约2.2公里。本标段已由政府方委托施工单位施工,项目处于在建阶段,即将建成。PPP项目公司需根据政府方审计的结果,负责本工程结算价格的支付,项目公司同时负责本标段在标段1、标段2进入运营期以后阶段的运营维护工作。	45867	BOT	股权投资	临安市青山湖国家森林公园管理局	杭州市路桥集团股份有限公司(国企)、杭州城泉投资发展合伙企业(其他)、杭州临安青山湖湖绿道运营管理有限公司(国企)联合体	公开招标	8479	浙江信德建设咨询有限公司	2018.10.29	11	政府付费	杭州临安湖绿道建设有限公司	杭州市临安区城市建设投资集团有限公司占比10%、杭州路桥集团股份有限公司占比90%	否	已完工	2018.3.8	运营阶段	45867	/	孙杰 13588851543	陈文峰 13675865628
10	杭州市下城区长木、草庵、沈家三村连片综合改造PPP项目	2019-330103-47-01-006790	执行阶段	杭州市下城区东新街道	本项目包括长木、草庵、沈家三村的连片综合改造,改造规划面积约5.25平方公里,实际改造区域占地面积为1.93平方公里。建设内容包括: 1、安置房建设:新建安置房约131.28万平方米,其中地上建筑面积90.3万平方米。 2、新建下列配套公共服务设施:新建配套中小学和幼儿园项目14个,总建筑面积约25.68万平方米,其中地上建筑面积17.22万平方米,配建停车位1110个;建设公共服务设施用房项目3个,总建筑面积4.84万平方米,其中地上建筑面积3.7万平方米;公园、绿地配建地下社会公共停车场,车位2510个,建筑面积约8.79万平方米;配建地铁五号线东新园站地下商业面积3.5万平方米。 3、配套环保绿化及基础设施:建设西文公园,用地面积4.98公顷;整治上塘河绿化项目1个,用地面积5.8公顷;建设公共绿地及街头公园11个,面积8.04公顷;建设配套道路28条,道路长度约14.68千米,道路面积约25.31万平方米;整治河道6条,长度约6.32千米。 4、经双方同意的本项目范围内的其他基础设施和公共服务设施。	702720	BOT	特许经营、股权投资、财政补贴、匹配资源。	下城区住房和城市建设局	杭州市城市建设投资集团有限公司(国企);浙江物产融资租赁有限公司(国企);中国建筑一局(集团)有限公司(国企);中国联合工程有限公司(国企);杭州市下城区城市建设投资发展集团有限公司(国企)。	公开招标	688665	/	2017.9.1	15年,总建设期为5年,运营期10年。(A类子项目和B类子项目的建设期和运营期合计为10年,C类子项目建设期和运营期合计15年。)	本项目回报机制总体上为可行性缺口补助模式,也包括使用者付费、政府付费。	杭州城投武林投资发展有限公司	杭州市城市建设投资集团有限公司,占50%;浙江物产融资租赁有限公司,占20%;中国建筑一局(集团)有限公司,占15%;中国联合工程有限公司,占5%;杭州市下城区城市建设投资发展集团有限公司,占10%。	否	前期进度:PPP范围内80个项目已启动项目53个,其中48个取得选址意见书,37个取得建设用地规划许可证,28个取得建设工程规划许可证,11个项目取得施工许可证。工程进展:其中11个项目取得施工许可证,3个项目处于地下室施工阶段,7个项目处于桩基阶段,81#安置房由于方案调整,暂停施工。	2016.4.12	2016年4月完成项目储备阶段,2016年10月完成论证决策阶段,2017年9月完成伙伴选择阶段,截止目前正在项目执行阶段(建设中),未完成项目移交阶段。	30000	100000	周勇 13626712466	戚晴亚 13676061695
11	青西三路(江东一路-河景路)、河景路(靖江路-头蓬快速路)地下综合管廊PPP项目	2016-330100-49-01-024713	执行阶段	钱塘新区义蓬街道	全长6.79公里	74594	BOT	特许经营、股权投资、财政补贴	杭州大江东产业聚集区公路管理所	江苏中南建筑产业集团有限责任公司(民企)、北京城建中南土木工程有限公司(民企)、浙江基建投资集团有限公司(民企)	公开招标	54969	国信招标集团有限公司	2017.1.13	25(2年建设期+23年运营期)	使用者付费+可行性缺口补助	杭州大江东中南建筑产业发展有限公司	江苏中南建筑产业集团有限责任公司80%+杭州大江东投资开发有限公司20%	否(未进入运营期)	河景路管廊已完工72%,青西三路管廊已完工65%	2016.9.1	2016.9.1-2017.1.13完成项目储备阶段一伙伴选择阶段工作,2017.4.12至今处于项目执行阶段,预计2043年进入项目移交阶段。	22061	32908	宋仁 15967116980	冯旭东 15988361670
12	杭州大江东产业聚集区基础设施PPP+EPC项目	2019-330100-48-01-016981	执行阶段	钱塘新区义蓬街道	该项目共包括9条道路,11个子项目	1527479	BOT	股权投资、财政补贴	杭州大江东产业聚集区管理委员会	中电建路桥集团有限公司(央企)、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司(央企)、中交基金管理有限公司(国企)、苏交科集团股份有限公司(民企)	公开招标	1418113	浙江信德建设工程管理有限公司	2016.3	30	使用者付费+可行性缺口补助	中电建路桥集团(杭州)大江东投资发展有限公司	中电建路桥集团有限公司(45%)、中国电建华东勘测设计研究院有限公司(10%)、苏交科集团股份有限公司(5%)、中证基金管理有限公司(10%)、杭州大江东投资开发有限公司(30%)	否(未进入运营期)	一期项目已完工,其中江东三路已交工验收	2015.4.7	2015年9月发布招标公告,2015年11月3日确定社会资本方,2015年12月21日签订PPP投资协议,2015年12月31日成立项目公司,建设及融资;2016年3月份落实,预计2026年3月全部竣工并通车,2046年3月移交	385725	87106	李建军 15967186880	杨敏 13452071576
13	浙江省杭州萧山跨江隧道工程PPP项目	2017-330100-48-01-072108	执行阶段	钱塘新区白杨街道、河庄街道	项目西起12号大街23号大街交叉口以东,下沙艾博生物医药公司南侧,东至大江东滨江二路西侧,与规划滨江二路互通相接,全长约4.6公里	364521	BOT	财政补贴、特许经营	大江东公路管理所	中铁十四局集团有限公司(国企)、嘉兴城溪投资合伙企业(有限合伙)(国企)、杭州钱江新城建设开发有限公司(国企)	公开招标	364521	杭州智经咨询管理有限公司	2019.1.8	建设期38个月,运营期20年	使用者付费、可行性缺口补助	杭州萧山跨江隧道管理有限公司	中铁十四局集团有限公司24%、嘉兴城溪投资合伙企业(有限合伙)51%、杭州钱江新城建设开发有限公司15%	否(未进入运营期)	征地拆迁等前期迁改工作,大江东段:工作井底板开累完成5块,工作井顶板开累完成3块,工作井土方开累完成10万m³,端头加固TRD连续墙开累完成102米,明挖段底板开累完成1块,剩余11块;明挖段土方开累完成35362m³,杭州钱江新城建设开发有限公司215米,下沙段:雨水开累完成90%;电力迁改开累完成100%;给水迁改开累完成100%;端头开累完成45%;地连墙开累完成33幅,占比10%。	2017.11.17	PPP项目社会资本采购招标公告发布于2018年9月21日,实施方案批复于2018年6月,社会资本于2018年12月7日建设完成,PPP项目合同于2019年1月8日签订,项目公司于2019年1月23日注册成立,建设及融资预计2019年7月份落实,预计2022年4月竣工并通车,2042年4月移交	30159	55000	李建军 15967186880	黄东 15189887010

14	江大青六路提升改造及地下综合管廊工程PPP项目	2017-00105-48-01-053008-000, 2017-330100-48-01-060964-000	执行阶段	钱塘新区河庄街道、义蓬街道	项目西起河庄大道，东至青六路，全长约4.6公里	463137	BOT	股权投资、财政补贴、特许经营	杭州大江东产业集聚区公路管理所	中电建路桥集团有限公司（央企企业）、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（央企企业）、中国电建集团环境工程有限公司（央企企业）	公开招标	429319	2017.1	25	使用者付费+可行性缺口补助	中电建路桥集团（杭州）江大青六路建设有限公司	杭州大江东投资开发有限公司（20%）、中电建路桥集团有限公司（40%）、中国电建环境工程有限公司（32%）、中国电建华东勘测设计研究院有限公司（8%）	否（未进入运营期）	地下综合管廊工程已完工，江大青六路提升改造工程保通道路工程已完工	2016.9.1	2016年9月28日项目实施方案批复，2016年12月19日确定社会资本方，2017年1月16日签订PPP合同，2017年3月8日成立项目公司，建设及融资2017年1月份落实，预计2022年1月竣工通车，2044年1月移交	165590	63820	李建军 15967186880	杨敏 13452071576	
15	之江净水厂	2017-330106-77-01-065054-000	执行阶段	之江度假区单元，绕城高速与科海路交叉口	土建按照远期实施16万立方米/天，设备实施8万立方米/天。地上建有配套管理用房及辅助用房，绿化等，总建筑面积29540平方米	135683	BOT	特许经营	杭州之江基础设施开发中心	杭州市排水有限公司（国企）	单一来源采购	135683	2018.10	25年	可行性缺口补助	杭州水务之江污水处理有限公司	杭州水务之江污水处理有限公司100%	是	施工中	2017.11	主体已开工，基坑开挖阶段。	30000	7000	郭昶 15068134912	胡晨 13588805781	
16	风情大道（金城路-湘湖路）改建工程（局部工程）及博奥路南（湘西路-潘水路）工程PPP项目	2019-330109-48-01-008370-000	执行阶段	萧山区北干街道、湘湖街道、蜀山街道	风情大道改建工程（金城路-湘湖路）的设计范围为：风情大道向北起金城路，南至湘湖路，全长约3.5km。其中湘湖国家园入口-湘湖路段采用PPP的建设模式。本标段包含了风貌互通的主体工程，同时也包括了对应路段的地面道路，以及湘湖路段的拓宽改造、博奥路南（湘西路-潘水路）工程位于杭州萧山区西南部，北起湘西路，南至潘水路，主线为城市主干路，全线采用双向六车道同向已建设保持一致，全线设置隧道一座，桥梁两座，箱涵三道，其中在湘西路-彩虹大道段需对部分青线路位适当改线。	363813.01	BOT	特许经营、股权投资、财政补贴	杭州市萧山区住房和城乡建设局	中电建路桥集团有限公司、中国水利水电第五工程局有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	公开招标	未明确	2019.9.20	18	可行性缺口补助	中电建路桥集团萧山博奥路南建设有限公司	中电建路桥集团有限公司60%、中国水利水电第五工程局有限公司25%、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司5%、杭州萧山城市建设投资集团有限公司10%	否	完成资格预审，进入后续采购阶段	2018	执行阶段：项目施工过程中	30370.05	133940.8	孙祥 13805756239	段德武	
17	杭州奥体中心主体育馆、游泳馆和综合训练馆PPP项目	2019-330109-89-01-008047	执行阶段	萧山区钱江世纪城	主体育馆、游泳馆建设1.8万座体育馆、6000座游泳馆以及社会事业预留用房和其他配套用房等。综合训练馆建设内容为训练中心、五大中心自行车馆和新闻中心，运动员宿舍及配套设施，总建筑面积184533平方米，其中地上建筑面积106493平方米，地下建筑面积78040平方米，总用地58871平方米。	658000	BOT	特许经营、股权投资、财政补贴	萧山钱江世纪城管理委员会	中国建筑第八工程局有限公司（国企）、浙江东南网架股份有限公司（民企）、华润深圳湾发展有限公司（香港港法人独资）	公开招标	417910	2017.12.22	25	可行性缺口补助	杭州市萧山亚运场馆投资建设开发有限公司	中建八局68.2%、东南网架21.7%、华润深圳湾0.1%、奥体萧山公司10%	否	体育游泳馆主体结构施工阶段，综合训练馆主体结构施工阶段	2017	执行阶段：项目施工过程中	102000	80000	周建民 13336027777	唐建华 18968192999	
18	时代大道南延（绕城至中环段）工程PPP项目	2019-330109-78-01-007145-000	执行阶段	萧山区	项目起点位于闻戴公路与绕城南线交叉处以南60m处，与在建的时代大道改建工程顺接。终点位于闻戴公路与城市中环公路交叉处以南1.0km处，预留中环互通与规划城市中环相接。根据本项目的功能、地位及交通量预测结果，本项目高架路段拟采用干线功能的设计速度为80km/h的双向六车道一级公路标准建设，高架桥宽度采用25.5m；地面道路拟采用设计速度为80km/h的双向六车道一级公路兼城市道路功能标准进行建设，路基宽度采用48.0m。本项目总投资为352,940.58万元。萧山区交通运输局根据公平、公开、公正、择优的原则，采用法定程序选择社会资本方，中选社会资本方与政府出资代表“杭州萧山交通投资集团有限公司”（下称“区交投”）签署《合资经营合同》，在杭州市萧山区成立项目公司。在项目公司中，政府方占30%股权，中选社会资本方占70%股权。项目公司负责本项目的投融资、建设、运营及维护，在PPP合作期届满后，项目公司将时代大道南延（绕城至中环段）工程PPP项目完好、无偿移交给实施机构或其指定机构。	352940.58	BOT	缺口补助	杭州市萧山区交通运输局	上海基础设施建设发展（集团）有限公司（国企）、上海城建市政工程（集团）有限公司	公开招标	未明确	浙江中网银新投资管理有限公司	2020.4.16	18	可行性缺口补助	杭州晟湖建设发展有限公司	上海基础设施建设发展（集团）有限公司（国企）69%、上海城建市政工程（集团）有限公司1%、杭州萧山交通集团有限公司30%	否	采购结束，进入施工阶段	2018.1.2	开工建设阶段	/	45000	蒋燕亮 13958190508	黄旭 13761628251
19	杭州市文一路地下通道（保俶北路-紫金港路）工程	2018-330106-48-01-076742	执行阶段	杭州市西湖区	主线长度5.12公里的城市地下快速道路（双向四车道）	336374	BOT	财政补贴	杭州市城乡建设委员会	上海隧道工程股份有限公司、浙大网新建设投资有限公司（联合体）	邀请招标	322900	2014.11	建设期3.5年、运营期20年	政府付费	杭州晟文建设发展有限公司	上海隧道出资100%	否	项目建议书2013年8月2日批复；项目可研2014年5月27日批复；初步设计2014年7月25日批复；BOT招投标2014年9月完成；开工日期2015年4月26日；完工日期2018年10月18日；2018年11月29日完成竣工验收；2019年1月31日完成交安验收；已通车。	2013.11	2014年7月实施方案获批；2014年9月完成BOT招商；2014年11月与项目投资人签约，2018年10月18日完工，2018年11月29日竣工验收。	312203.6152	38388	许江 19888817000	陈坚 13706513617	
八	公共服务	20个				1904699						1779182														
1	浙江省杭州市淳安县公共医疗服务PPP项目	2017-330127-83-01-069404-000	执行阶段	淳安县千岛湖镇	为满足淳安县区域范围内日益增长的公共医疗服务需求，提升淳安县医疗服务能力，淳安县人民政府拟以PPP模式引入社会资本，实施建设淳安县公共医疗服务PPP项目。项目建设内容包括淳安县第一人民医院二期工程、淳安县中医院后岭综合楼工程和淳安县中医院病房综合楼工程，项目估算总投资33659万元。（1）淳安县第一人民医院二期工程在院现有院区二期预留地建设15层住院综合楼，总建筑面积34820㎡（含地下建筑面积4665㎡），主要建设内容包括住院病区（350床）、ICU重症监护中心、120指挥中心、医学检验中心、食堂及其他后勤配套设施。（2）淳安县中医院后岭综合楼工程建筑面积5180㎡，主要为200张床位病房及配套设施，住院楼改建后用于临床技能中心、职工之家、下派专家宿舍、值班室等。（3）淳安县中医院病房综合楼工程：550张床位病房及手术室，总建筑面积34800㎡。	38045.05	BOT	财政补贴	淳安县卫生健康局	中建国际投资（中国）有限公司（国企）	公开招标	38045.05	2017.12.31	12年	可行性缺口补助	杭州海旭建设有限公司	中建国际投资（中国）有限公司（100%）	是	开工	2017.5.5	储备阶段：2017年5月5日；论证决策阶段：2017年8月11日；采购阶段：2017年12月31日；执行阶段：项目公司成立于2017年12月21日，计划竣工时间2020年底；移交阶段：计划2029年初	资本金：6000万元；融资总额：13000万元	8000		方志斌 13968105855	程物 18522455292
2	杭州运河文化艺术中心PPP项目	2017-330105-87-01-062407-000	运营阶段	杭州市拱墅区祥符街道	小型剧场1350平方米、展示空间700平方米、“悦时光”文创中心1006平方米、文创培训中心3370平方米、烟囱维护和灯光秀；项目规划用地7000平方米、总建筑面积14300平方米	6226	BOT	其他	杭州市拱墅区城中村改造指挥部	浙江和润天城置业有限公司（民企）	竞争性磋商	6226	2018.2.23	30年	使用者付费	杭州悦动商业管理有限公司	社会资本100%	是	已竣工验收	2017.10.31	论证决策阶段：2017.12.8实施方案批复；伙伴选择阶段：2018.2.23签订合同；项目执行阶段：2018.1.30成立项目公司；2019.6.30竣工备案	6000	0	何晓健 13757161018	刘亚军 13588849777	
3	建德市梅城初级中学迁建工程	2017-330182-82-01-041449	执行阶段	建德市梅城镇	新建36个班的省一级标准初级中学，主要有教学楼、学生公寓、实验楼、办公楼以及配套附属设施等，设计总建筑面积27000平方米。	8000	BOT	可行性缺口补助	梅城镇	中建国际投资（中国）有限公司（国有控股）、深圳中海建设有限公司（国有控股）	公开招标	8000	2017.7.4	10	可行性缺口补助	杭州海腾建设有限公司	社会资本100%	是	开工	2017.7	开工建设阶段	/	/	方华 64142188	徐凯 18675859706	
4	建德市第二人民医院迁建工程PPP项目	2017-330182-83-01-011561	执行阶段	建德市梅城镇	新建二甲甲等综合性医院，拟用地面积62.5亩，总建筑面积暂定4.05万平方米，床位300个。建筑工程包含急诊部、门诊部、住院部、医技部、后勤保障楼、院内医护人员值班生活区、地下室、感染性疾病病区等8项设施。	25000	BOT	可行性缺口补助	梅城镇	中建国际投资（中国）有限公司（国有控股）、深圳中海建设有限公司（国有控股）	公开招标	25000	2017.7.4	10	可行性缺口补助	杭州博望建设工程招标代理有限公司	社会资本100%	是	开工	2017.7	开工建设阶段	/	/	方华 64142188	徐凯 18675859706	
5	浙西国际中心医院（二期）	2017-330182-83-01-001679	执行阶段	建德市洋溪街道	院区一期建设用地6.9236公顷（折合104亩），院区内建设用房总建筑面积59880平方米。其中，地上建筑面积39880平方米，主要包括医疗业务用房28500平方米，临床科研用房10500平方米，教学用房5000平方米，大型设备用房2120平方米，配套生活用房7380平方米，医疗废弃物处置设施330平方米；地下建筑面积20000平方米，主要为车库及人防工程。	70400	BOT	可行性缺口补助	建德市卫计局	中建国际投资（中国）有限公司（国企）	公开招标	70400	2016.10	10	可行性缺口补助	杭州海悦建设有限公司	社会资本100%	是	开工	2016.1	开工建设阶段	70400	/	邓学华 58307831	秦辉 15157124234	
6	建德市大同医院整体搬迁工程	2017-330182-82-01-041162	执行阶段	建德市大同镇	大同医院总占地面积30亩（含二期），一期总建筑面积8830平方米，其中地上8319.2平方米，地下310.8平方米，包括：门诊、急诊、医技楼、预防保健、行政综合楼3831.2平方米，病房楼3427.3平方米，后勤楼1161.4平方米（含食堂、值班公寓、配电房），设备用房72.3平方米，传达室27平方米，消防水池等310.8平方米（包括发电机房78平方米）。	4400	BOT	可行性缺口补助	建德市卫计局	中建国际投资（中国）有限公司（国企）	公开招标	4400	2016.10	10	可行性缺口补助	杭州海悦建设有限公司	社会资本100%	是	投产	2016.1	运营阶段	4400	/	邓学华 58307831	秦辉 15157124234	

7	浙西数据中心	2016-330182-65-01-005795	执行阶段	建德市洋溪街道	本项目为浙西数据中心项目，项目位于洋溪街道科技工业园沿口区块，用地面积35亩，总建筑面积24000平方米（含两幢4层厂房，一幢3层辅助用房，一幢动力房）。	12103	BOT	可行性缺口补助	建德市住建局	浙江省建工集团有限公司（国有控股）	公开招标	12103	深圳拓拓投资顾问有限公司	2016.7	10	可行性缺口补助	建德市建恒投资管理有限公司	社会资本100%	是	投产	2016.1	12103	/	游世良 64722139	王玉红 18072998169	
8	建德市社会福利中心二期工程	2016-330182-93-01-022616	执行阶段	建德市新安江街道	项目一期建设用地58亩左右，项目总建筑面积约1.8万平方米，设计床位500张，项目批复投资额暂定为12000万元（包含的2000万元土地费由政府出资）。同时，本项目一期、二期设计床位合计1000张，因此在本项目建设中要将二期场地一起平整，并考虑二期项目的供水、供电、消防、食堂等预留预埋接口。	12000	BOT	可行性缺口补助	建德市民政局	浙江省建工集团有限公司（国有控股）	公开招标	12000	浙江经纬工程项目管理有限公司	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	社会资本100%	是	开工	2016.6	/	/	吴颖 58305472	王玉红 18072998169	
9	建德市残疾人托养中心	2018-330182-94-01-003339	执行阶段	建德市新安江街道	项目总用地面积为13374平方米，拟建总建筑面积为5174平方米，建设内容为集托养房、医用房、康复训练场地、文体娱乐场地、工疗车间等设施为一体的托养中心。	1520	BOT	可行性缺口补助	建德市残联	浙江省建工集团有限公司（牵头）	公开招标	1520	浙江经纬工程项目管理有限公司	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	社会资本100%	是	开工	2016.6	1520	/	孙熙 64784311	王玉红 18072998169	
10	洋安小学及幼儿园建设工程	2017-330182-82-01-041162	执行阶段	建德市洋溪街道	学校按教学楼、体育运动、生活后勤等功能分区进行建设，建设内容包括教学楼、食堂、大门、运动场、体育馆等建筑物，并建设附属道路设施及绿化工程。小学总建筑面积16156平方米，拟建36个班级。幼儿园总建筑面积9006平方米，拟建24个班级。项目总投资约10,993.00万元，最终以相关部门审批为准。	10993	BOT	可行性缺口补助	建德市教育局	浙江省建工集团有限公司（牵头）	公开招标	10993	浙江新华会计师事务所有限公司	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	社会资本100%	是	开工	2016.6	/	/	张锋 13516827007	王玉红 18072998169	
11	叶家小学及幼儿园建设工程	2016-330182-82-01-024301	执行阶段	建德市新安江街道	学校按教学楼、体育运动、生活后勤等功能分区进行建设，建设内容包括教学楼、食堂、大门、运动场、体育馆等建筑物，并建设附属道路设施及绿化工程。小学总建筑面积11,355.00平方米，拟建24个班级。幼儿园总建筑面积4,042.00平方米，拟建9个班级（预留3个班）。投资估算约7,920.00万元。最终以相关部门审批为准。	7920	BOT	可行性缺口补助	建德市教育局	浙江省建工集团有限公司（国有控股）	公开招标	7920	浙江新华会计师事务所有限公司	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	社会资本100%	是	开工	2016.6	/	/	张锋 64726781	王玉红 18072998169	
12	新安江职业学校迁建工程	2017-330182-82-01-001020	执行阶段	建德市新安江街道	城东实验学校扩建和新建一所24班规模初中，总建筑面积57900平方米。目前，城东实验学校建筑面积26808平方米，已建教学楼、综合楼、宿舍、食堂、体育馆、运动场及相关附属设施等，需扩建1幢实训楼、2幢宿舍楼、1幢教学楼和1幢综合实训楼，新建一所24班规模初中总建筑面积16700平方米。分两期建设，本次PPP招标为一期工程。主要内容有：新建1幢实训楼，1幢宿舍楼，新建城东实验学校，建筑面积共36700平方米。	19950	BOT	可行性缺口补助	建德市教育局	浙江省建工集团有限公司（牵头）	公开招标	19950	浙江新华会计师事务所有限公司	2016.12	10	可行性缺口补助	建德市建福建设有限责任公司	社会资本100%	是	开工	2016.6	/	/	张锋 64726781	王玉红 18072998169	
13	浙江省杭州市江干区牛田单元G11/G3/G4-01地块公园及文体中心PPP项目	2016-330104-78-01-021620-000	执行阶段	江干区彭埠街道	建设内容：本项目主要提供的公共产品和服务内容包括文体中心、地下体育配套及活动用房、地下人防及车库、地下设备用房、绿化工程、水泵工程、园路及铺装、小品、雕塑、景观照明工程、公厕等配套设施等。总建筑面积：68800m²，其中地上面积20000m²，地下面积48800m²。	57709	BOT	特许经营、股权投资、财政补贴	杭州市江干区民安路100号建设指挥部办公室	中建国际投资（中国）有限公司（其他）、中国建筑第八工程局有限公司（国企）、南京国达体育文化有限公司（民企）	公开招标	57709.2	大地工程咨询有限公司（代理人）	2018.4.25	13年（其中建设期3年，运营期10年）	政府可行性缺口补助（当年运营基本补贴+当年运营绩效补贴+使用者付费）、使用者付费。	杭州海胜建设有限公司	中建国际投资（中国）有限公司（93%）、中国建筑第八工程局有限公司（1%）、南京市国达体育文化有限公司（1%）、杭州江干区城市建设综合开发有限公司（5%）	是	项目建议书和项目可研（2017年6月27日）、初步设计（2017年12月18日）、在地拆迁（2017年11月23日）、招投标（2018年2月9日）、开工（2018年7月15日）	项目储备阶段（2017年6月）、论证决策阶段（2018年1月）、伙伴选择阶段（2018年4月25日）、项目执行阶段（计划2031年4月24日）、项目移交阶段（计划2032年4月23日）	25161.03	21210	苏瀚波 13957152824	王浩 19929116680	
14	浙江省杭州市临安区核城铁路广场站地块开发PPP项目	2018-330185-78-01-026005-000	执行阶段	临安区锦城街道	本项目在地块内建设地上为广场，包括：绿化、广场管理及服务用房，广场设备用房、非机动车库、其他（楼梯、疏散通道）等；地下建设内容为公共停车场及其他附属用房等。总建筑面积151509平方米，其中：地上建筑面积12100平方米，其中中广场管理及服务用房3500平方米，广场设备用房3500平方米，非机动车库2589平方米，其他（楼梯、疏散通道）2511平方米；地下建筑面积139409平方米（社会公共停车场面积72505平方米，其他附属用房66904平方米）。地下社会公共停车场可停1650辆（远期1800辆）小汽车停放。	117030	BOT	股权投资	杭州市临安区交通运输局	中国能源建设集团华东建设投资有限公司（国企）、中能建基金管理集团有限公司（国企）、中国能源建设集团浙江火电建设有限公司（民企）、浙江捷舟商业投资管理有限公司（民企）	公开招标	23406	万邦工程管理有限公司	待定	18	可行性缺口补助	待定	待定	否（未完工）	开工	2018.7.9	/	30000	叶枫 13868033098	待定	
15	西湖大学建设工程	2017-330106-78-01-015819-000	执行阶段	西湖区双桥（云谷）单元	建设内容包括生命科学楼、基础医学楼、实验动物中心、理学院、工学楼、学术会堂、学术交流中心、行政办公楼、科研公共平台、教师食堂、学生宿舍、师生活动中心、研究生公寓、博士后公寓、教师周转公寓、各类后勤用房等建筑单体，机动车停车位（含公共停车位）、非机动车停车位、人防用房等辅助用房，并配建体育活动场所、室外道路、景观绿化、综合管径、学生生活区域等室外工程。总建筑面积约47110平方米，其中地上建筑面积约326710平方米（含架空层等不计容建筑面积9050平方米），地下建筑面积约129450平方米。项目分二期建设，具体分期内容按规划方案审批实施。	466900	BOT	缺口补助	紫金港科技城管委会	上海建工集团股份有限公司、浙大网新建设投资有限公司、浙江浙大新宇物产集团有限公司	公开招标	465000	中投建设咨询有限公司	2019.2.1	20年	可行性缺口补助	杭州沪建城市建设开发有限公司	上海建工集团股份有限公司99%；浙大网新建设投资有限公司0.997%；浙江浙大新宇物产集团有限公司0.003%	是	施工中	2018.1	100000	200000	吴献丞 15355091027	戴标兵 13501939058	
16	蒋村单元D04、21地块广场、社会停车场及配套设施项目	2019-330106-78-01-006949-000	执行阶段	西湖区蒋村单元D04、21地块	主要包括广场、绿地、地上配套服务用房（包括游人休憩、停车管理、配套服务及厕所等）、地面停车场、地下停车场及地下设备用房等。总建筑面积20880平方米，其中：地上建筑面积3000平方米（社区卫生服务站1300平方米，文体中心1430平方米，公厕及游客休息亭270平方米）；地下建筑面积17880平方米；设置地上停车位104个（含100个大巴位），地下车位455个。	19638	BOT	股权投资	西湖区蒋村单元D04、21地块指挥部	浙江省建工集团有限公司	公开招标	23241	杭州政智咨询有限公司	2017.11.1	15年	可行性缺口补助+运营收入	杭州溪广建设发展有限公司	杭州市西湖区城市建设投资有限公司占股20%、浙江省建工集团有限公司占股80%	是	主体结构完成，覆绿完成	2016.11	23000	0	黄红林 13858030970	赖锦峰 13989801912	因规划建设地铁，本项目现暂停
17	杭州市西湖区社会福利中心二期PPP项目	2017-330106-84-01-036375-000	执行阶段	西湖区留下街道	建设项目用地面积约为19089平方米。项目主要由护理楼、住院楼、办公、宿舍楼、架空层及连廊、地下建筑、相关配套设施、绿化、园路及铺装等构成。	17145.56	BOT	股权投资	西湖区民政局	绿城养老服务集团有限公司（民企）、中天建设集团有限公司（民企）	公开招标	17145.56	杭州政智咨询有限公司	2018.8.1	20年	可行性缺口补助+运营收入	杭州天颐养老服务有限公司	杭州市西湖区城市建设投资有限公司占股10%、绿城养老服务集团有限公司占股10%、中天建设集团有限公司占股80%	是	施工中	2017.9.18	6731	4000	施利锋 15257833937	张洲峰 15857559516	
18	萧山区钱江世纪城沿江公园	2017-330109-78-01-040888	移交	萧山区钱江世纪城	项目拟沿江建设集绿地、河面、商业配套、地下停车于一体的公园，其中：绿地面积约35万平方米，河面面积约8万平方米，商业配套建筑面积约8万平方米，地下停车设施面积约6万平方米。	201382	BOT	特许经营、股权投资、财政补贴	萧山区钱江世纪城管理委员会	中国城建开发有限公司与中城建第六工程局集团有限公司（国企）、江苏东珠景观股份有限公司（民企）	竞争性磋商	201382	北京思泰工程咨询有限公司	2015.11.5	10	可行性缺口补助	杭州萧山钱江世纪城沿江开发有限公司	股东一：浙江郡原地产股份有限公司认缴出资604.15万元，占注册资本的1%；股东二：杭州萧山钱江世纪城开发有限公司认缴出资6041.5万元，占注册资本的10%；股东三：中城建第六工程局集团有限公司认缴出资31742.35万元，占注册资本的52.54%；股东四：江苏东珠景观股份有限公司认缴出资9944万元，占注册资本的16.46%；股东五：众恒建第十三工程局有限公司认缴出资12083万元，占注册资本的20%	否	已移交运营中	2015	171500	0	章尧 1590660606	王谦恒 13754317915	
19	浙江省杭州市萧山区河上产业新城	2018-330109-81-01-032499-000	执行	萧山区河上镇	本项目属于城镇综合开发类项目，对规划控制区约9.8平方公里的区域进行综合性、全流程、一体化运营，由社会资本提供规划设计咨询、土地整理服务、基础设施建设、公共配套建设、产业发展服务、城市运营等“六位一体”整体解决方案，将产业新城作为一个完整公共产品提供给企业和社会公众。	472560	DBFOT	特许经营、股权投资、财政补贴	杭州市萧山区河上镇人民政府	华夏幸福基业股份有限公司	竞争性磋商	472560	杭州政智经济信息咨询有限公司	2018.11.28	18	可行性缺口补助	华夏幸福产业新城（杭州）有限公司	华夏幸福产业新城投资有限公司100%	否	规划设计完成；土地整理已收储完成50亩，投资6500万元；道路、产业港改造项目已启动；产业基地投已完成签约12亿元	2018	6500（120500）	130000	金翰益 13967103099	刘增峰 15158064499	



9	龙坞茶镇核心区开发建设工程	2019-330106-47-01-006808-000	执行阶段	西湖区龙坞单元	主要包括小镇中心21500㎡，安置用房68280㎡，幼儿园7700㎡，小学35600㎡，初中25500㎡，兔子山生态公园172900㎡，旅游配套52260㎡，产业平台295770㎡，配套设施25000㎡，停车场44900㎡，公园绿化景观（包括河道、电力上下改）、道路等	510000	BOT	股权合作	西湖区转塘街道	绿城理想小镇建设集团有限公司（民企）、杭州蓝城筑盛投资管理咨询有限公司（民企）、中交一局集团有限公司（国企）	竞争性磋商	510000	万邦工程管理咨询有限公司	2017年2月	20年	使用者付费、可行性缺口补助	杭州龙坞茶镇建设管理有限公司	杭州茶香投资合伙企业（有限合伙）占95%、杭州龙坞茶镇建设管理有限公司占5%	是	安置房移交中、学校竣工验收中、工业园区运营中	2017.2	2017年2月20日签订框架协议；2017年10月12日签订PPP合同；目前，龙坞茶镇的工业园区、学校、安置房一期已完成，其他在建中。	280000	88000	邵夏飞 13735592486	袁利冰 13588186044
10	浙江省杭州市余杭区良渚新城小洋坝农居点一、二期工程PPP项目	2019-330110-47-01-009396-000	执行阶段	良渚街道	项目总用地面积约238亩，其中一期用地约171.9亩（含幼儿园用地9.45亩），二期用地约66亩（实际用地以划拨面积为准）。项目总建筑面积约60万m2。项目一期总建筑面积440000m2，地上总建筑面积290000m2，地下总建筑面积150000m2。二期建筑面积约为192600万m2。一期工程内容为：幼儿园、住宅用房、配套服务用房（包括物业办公用房、物业经营用房、养老服务用房、社区用房、红馆、白馆、公厕等）等。二期工程建设内容为：住宅用房、配套服务用房等。本项目建设总投资247691万元，其中一期建设总投资172280万元（不含征地拆迁费），二期建设总投资75412万元。	247691	DBOT	财政补贴	良渚管委会	杭州市城市建设投资集团有限公司（国有）、杭州安城投资合伙企业（国有）、杭州市居住区发展中心有限公司（国有）、浙江新盛建设集团有限公司（民营）、海天建设集团有限公司（民营）	公开招标	247691	国信招标集团股份有限公司	2018/7/13	10	政府付费	杭州城投良渚投资发展有限公司	杭州市城市建设投资集团有限公司（国有）占比45%、杭州安城投资合伙企业（国有）占比41%、杭州市居住区发展中心有限公司（国有）占比10%、浙江新盛建设集团有限公司（民营）占比2%、海天建设集团有限公司（民营）占比2%	是	主体施工	2017.7.3	项目建设和融资	132988	65000	高晓飞 13083959838	张永清 13575482439
11	建德市梅城镇农村住房改造安置房B区块工程PPP项目	2017-330182-47-01-071014	执行阶段	建德市梅城镇	项目总建筑面积79980.09m2，其中地上建筑面积61752.09m2（多层住宅面积31985.5m2，小高层住宅24560.9m2，其他配套面积2694.14m2，物业管理用房面积186m2，物业经营用房面积248m2，社区用房面积157m2，储藏间面积1920.55m2），地下建筑面积18228m2，停车位418个（地上停车位130个，地下停车位288个），总户数510户（75m2住宅40户，90m2住宅129户，120m2以上住宅341户）。	20100	BTO	可行性缺口补助	梅城镇	中建国际投资（中国）有限公司（国有控股）、深圳中海建设有限公司（国有控股）	公开招标	20100	杭州博望建设工程招标投标代理有限公司	2017.7.4	12	可行性缺口补助	杭州海腾建设有限公司	社会资本100%	是	开工	2017.7	开工建设阶段	/	/	方华 64142188	徐凯 18675859706
十	其他	2个				2804849						2764364														
1	建德市高铁新区PPP项目	2019-330182-47-01-017481-000	执行阶段	建德市高铁新区	建德高铁新区规划范围东至杨村桥（包括十里埠），西至莲花溪（与主城区接壤），南至高新技术产业园区，北至杭新景高速（包括杭黄高铁建德站、下莲镇中心区块），具体包括高铁门户片区、科技智片区、生态旅游核心区、高新产业片区，总规划面积约为105.15平方公里。规划建设用地约29.57平方公里。	2400000	BOT	可行性缺口补助	建德市高铁新区管委会	北京北控置业集团有限公司（国有控股）、北京北控城市开发有限公司（国有控股）、中国铁建投资集团有限公司（国有控股）	竞争性磋商	2400000	杭州政智经济信息咨询有限公司	2018.5	30	可行性缺口补助	杭州北控建德江投资有限公司	社会资本100%	是	开工	2018.5	开工建设阶段	/	/	方向 64566789	张杰 13661067989
2	浙江省杭州市富阳区亚运场馆及北支江综合整治工程PPP项目	2019-330111-78-01-007461-000	执行阶段	富阳区东洲街道	本项目建设内容主要为上下游的水闸和船闸；高尔夫路过江通道隧道；堵坝拆除；富春江东洲北支江范围内，西起东洲大岭山脚，东至江丰紫荆村的清淤工程；北支江两岸的景观工程；赛艇皮划艇亚运场馆；水上激流回旋亚运场馆。运营内容主要为亚运场馆运营，上下游水闸、船闸、隧道维护，景观工程的养护和保洁，安全管理等。	404849	BOT	股权合作、政府补贴	杭州市富阳区水利局	中国电建集团华东勘测设计研究院（国企）、中电建（北京）基金管理有限公司（其他）、中国电建集团铁路建设有限公司（其他）、中天建设集团有限公司（民营）联合体	公开招标	364364	浙江万邦工程管理有限公司	2018.03.02	23	可行性缺口补助	中电建北亚（杭州）投资有限责任公司	杭州富阳城市建设投资集团有限公司10%、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司9%、杭州中电建瑞富股权投资合伙企业（有限合伙）49.5%、中国电建集团铁路建设有限公司18%、中天建设集团有限公司13.5%	否	2017年10月完成可研批复；2017年11月18日开标；2018年3月2日签订合同。5月14日成立项目公司，正式施工	2017.9.8	(1)项目储备阶段：2017年9月；(2)论证决策阶段：2017年10月完成；(3)伙伴选择阶段：2018年3月完成；(4)项目执行阶段：2018年5月开始；(5)项目移交阶段：2041年。	118136	58000	何荣华 13567130288	王帅军 13735845289